



<https://trah.eu/job/handwerksmeister-im-innendienst-zur-immobilienbetreuung/>

Handwerksmeister im Innendienst zur Immobilienbetreuung

Beschreibung

TRAH Hausverwaltung

Viele Hausverwaltungen machen ihrem Namen alle Ehre und verwalten lediglich. Bei der TRAH Hausverwaltung aus Gelsenkirchen ist das anders: Seit der Gründung vor mehr als 50 Jahren ist es unser Ziel, unseren Mietern mehr zu bieten als nur einen Platz in einem unserer Objekte – nämlich ein Zuhause! Wir bieten eine Vielzahl von privaten und gewerblichen Immobilien, z.B. im gesamten Ruhrgebiet, vornehmlich in guten bis sehr guten Lagen, die alle auf dem neusten energetischen Stand sind.

Als inhabergeführte Hausverwaltung mit langer Tradition und einem modernen Führungsverständnis legen wir größten Wert auf ein vertrauensvolles, wertschätzendes Miteinander.

Wir richten unser Unternehmen gezielt auf Nachhaltigkeit und moderne Arbeitskultur aus – mit dem Ziel, Arbeitsbedingungen zu schaffen, die für Immobilienverwalter langfristig attraktiv sind.

Denn das Team ist das Herz des Unternehmens.

Bei uns erwarten Sie ein kollegiales Umfeld, flache Hierarchien und Raum für Eigeninitiative.

Wir suchen zum schnellstmöglichen Eintritt eine/n Mitarbeiter/in (m/w/d) für unsere Wohnungsverwaltung in Vollzeit oder Teilzeit.

Handwerksmeister im Innendienst zur Immobilienbetreuung

Zuständigkeiten / Hauptaufgaben

Zu Ihren Aufgaben gehören u.a.:

- Beauftragung und Koordination von Reparaturen, Pflegeaufträgen sowie größeren Baumaßnahmen (Fahrstühle, Balkone etc.) und Prüfung der Rechnungen.
- Verhandlung und Abschluss von Dienstleistungsverträgen sowie Kontrolle der externen Dienstleister.
- Technische und kaufmännische Betreuung von Wohn- und WEG-Objekten
- Durchführung von Belegprüfungen, Vergabe von Aufträgen, Abwicklung von Versicherungsschäden und Erstellung regelmäßiger Reportings
- Selbständige Durchführung von Wohnungsabnahmen
- Steuerung und Überwachung von Instandhaltungs- und Modernisierungsmaßnahmen

Qualifikationen / Anforderungen

Ihr Profil:

- Sie sind: kommunikativ, kundenfreundlich, strukturiert, gewissenhaft,

Arbeitgeber

Hausverwaltung TRAH

Arbeitspensum

Vollzeit, Teilzeit

Start Anstellung

sofort

Dauer der Anstellung

unbefristet

Industrie / Gewerbe

Immobilien

Arbeitsort

Auf dem Schollbruch 25, 45899, Gelsenkirchen, NRW, Deutschland

Veröffentlichungsdatum

9. Dezember 2025

belastbar, selbstbewusst, kreativ, teamfähig

- Sie haben eine abgeschlossene Meister/Techniker Ausbildung oder ein hohes Maß an technischem Sachverstand
- Sie haben idealerweise Erfahrung in der Immobilienbranche
- Sie sind sicher im Umgang mit MS-Office-Anwendungen (insbesondere Word, Excel, Outlook) & haben idealerweise Erfahrung mit einer Immobiliensoftware
- Sie haben bestenfalls Grundkenntnisse im Mietrecht & den relevanten Gesetzen/ Vorschriften

Persönliche Stärken

- Selbständiges Arbeiten, Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit
- Führerscheine
- Fahrerlaubnis B PKW/Kleinbusse (alt: FS 3)

Leistungen der Anstellung

Wir bieten Ihnen:

- Betriebliche Altersvorsorge (bAV)
- Arbeitgeberfinanzierte Renten- oder Krankenversicherung (bRV / bKV)
- Gruppenunfallversicherung (betrifft auch die Freizeit)
- Bikeleasing (bis zu 2 Fahrräder)
- Kostenfreies Wasser und Kaffeespezialitäten
- Zahlung von Urlaubs- und Weihnachtsgeld
- Regelmäßige Tarifierhöhungen
- Eine unbefristete Anstellung in einem Familienunternehmen
- Modernes Büro mit modernen Arbeitsmitteln und hohem Digitalisierungsgrad
- Kostenloser Parkplatz

Kontakte

Wenn Sie sich angesprochen fühlen bewerben Sie sich gerne per Mail an:

bewerbung@trah.eu